

REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
COMUNE DI MONTALENGHE



**PROGETTO: ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
RELATIVO ALL'EDIFICIO DEL PALAZZO COMUNALE**
PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO

PROPRIETA': COMUNE DI MONTALENGHE

Partita IVA 01156620013
Via Cavour n. 2 - 10086 Montalenghe (TO)
Tel. 011.9839458 - Fax 011.9839202
e-mail: info@comune.montalenghe.to.it

Firma _____

PROGETTISTA: ARCH. NIGRO DOMENICO

Partita IVA 04246660015
Vicolo Dezzutti n°6 - 10090 San Giusto C.se (TO)
Tel. e Fax 012435754
e-mail: arch.nigro@libero.it

Timbro e Firma _____



TAVOLA M MAGGIO 2016	OGGETTO	STIMA INCIDENZA MANODOPERA Art. 39 DPR n. 207/2010
--	----------------	--

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Manutenzione straordinaria del Palazzo Municipale per eliminazione barriere architettoniche.

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Montalenghe

Rivarolo Canavese, 04/05/2016

IL TECNICO
Arch. Domenico NIGRO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A CORPO					
1 01.A01.A50. 010	Scavo in trincea con pareti a scarpa, eseguito con adeguati mezzi meccanici, di terreni sciolti o compatti, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm SOMMANO m³	0,30	10,54	3,16	1,99	62,94
2 01.A01.A55. 010	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, eseguito con idonei mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature per scavi oltre 1,50 m di profondità da conteggiare totalmente a parte. Fino a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento SOMMANO m³	3,31	10,47	34,66	17,38	50,16
3 01.A02.A10. 010	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche. SOMMANO m³	4,03	98,26	395,98	362,73	91,60
4 01.A02.A30. 005	Demolizione di murature in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche. SOMMANO m³	0,65	174,04	113,13	99,66	88,10
5 01.A02.A80. 020	Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisorie In tegole di laterizio SOMMANO m²	14,45	10,61	153,31	153,31	100,00
6 01.A02.A90. 005	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre. Della piccola e della grossa orditura di tetti. SOMMANO m²	3,45	16,20	55,89	50,19	89,81
7 01.A02.B00. 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica SOMMANO m²	11,10	9,70	107,67	107,67	100,00
8 01.A02.B50. 010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica SOMMANO m²	23,62	9,70	229,11	229,11	100,00
9 01.A02.B60. 005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m² 0,50 ed oltre SOMMANO m²	19,62	6,31	123,80	118,96	96,08
10 01.A02.D00. 005	Disfacimento manuale di pavimentazione in ciottolato o in cubetti per recupero e reinpiego, compreso lo scavo del fondo sabbioso, la cernita dei cubetti o dei ciottoli utilizzabili, il carico sul mezzo di trasporto, il trasporto presso i magazzini municipali e lo scarico Per quantitativi fino a m² 10 SOMMANO m²	14,45	16,63	240,30	197,82	82,32
11 01.A02.D00. 010	Disfacimento manuale di pavimentazione in ciottolato o in cubetti per recupero e reinpiego, compreso lo scavo del fondo sabbioso, la cernita dei cubetti o dei ciottoli utilizzabili, il carico sul mezzo di trasporto, il trasporto presso i magazzini municipali e lo scarico Per quantitativi oltre m² 10 SOMMANO m²	1,95	14,27	27,83	24,16	86,82
	A R I P O R T A R E			1'484,84	1'362,98	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'484,84	1'362,98	
12 01.A04.B20. 005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30. SOMMANO m³	2,10	108,30	227,43	0,00	
13 01.A04.B20. 015	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C30/37 SOMMANO m³	1,72	120,16	206,68	0,00	
14 01.A04.C30. 005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture di fondazione SOMMANO m³	2,46	20,25	49,82	15,20	30,53
15 01.A04.F10.0 05	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm SOMMANO kg	147,12	1,36	200,09	96,80	48,38
16 01.A04.H30. 005	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma SOMMANO m²	6,97	40,67	283,47	263,60	92,99
17 01.A05.A80. 015	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che in curva e di qualunque spessore purché superiore a cm 12 In mattoni forati, nuovi, legati con malta di calce e per un volume totale di almeno m³ 0,10 SOMMANO m³	0,59	315,79	186,31	135,01	72,46
18 01.A05.B75. 020	Muratura eseguita con blocchi forati in calcestruzzo, ad alta resistenza meccanica e resistenza al fuoco classe REI 180, e malta da muratura del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m² 1 Con blocchi dello spessore di cm 20 SOMMANO m²	3,63	56,65	205,64	96,86	47,10
19 01.A09.E60. 010	Fornitura e posa di guaina liquida elastomero bituminosa per impermeabilizzazioni o reimpermeabilizzazioni di superfici di qualsiasi forma e dimensioni, applicabile a rullo, pennello, cazzuola Con protettivo elastico per finitura esterna a faccia vista SOMMANO m²	3,67	16,13	59,20	25,16	42,51
20 01.A10.A20. 005	Rinzafo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2 SOMMANO m²	19,62	20,87	409,47	392,96	95,97
21 01.A11.A30. 005	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia di fiume mista a sabbia per sottofondo di pavimenti marciapiedi, battute di cemento per manto di protezione di tetti piani ecc. Per un volume di almeno m³ 0,10 SOMMANO m³	2,71	68,15	184,69	124,66	67,50
22 01.A12.B60. 005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati lucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a 10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore Per una lunghezza di almeno m 2 SOMMANO m	139,10	6,42	893,02	884,18	99,01
23 01.A12.B75. 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m² 0,20 SOMMANO m²					
	A R I P O R T A R E			4'390,66	3'397,41	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			4'390,66	3'397,41	
	SOMMANO m²	30,10	30,20	909,02	853,66	93,91
24 01.A12.B90. 005	Posa in opera di pavimentazioni sopraelevate in conglomerato a matrice granito, sabbia silicea o quarzo, compresa la struttura portante ed ogni lavorazione occorrente per dare il pavimento perfettamente finito Esclusa la provvista delle lastre					
	SOMMANO m²	13,79	26,84	370,12	130,36	35,22
25 01.A12.H20. 005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1					
	SOMMANO m²	2,43	88,85	215,91	214,44	99,32
26 01.A17.A80. 005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo In legno di abete (Picea abies, Abies alba)					
	SOMMANO m²	1,89	41,17	77,81	60,22	77,40
27 01.A17.B65. 005	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista Con ossatura in abete (Picea abies, Abies alba)					
	SOMMANO m²	5,76	292,22	1'683,20	1'164,10	69,16
28 01.A17.B70. 005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma,dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chiambrane o telarone In qualsiasi tipo di legname					
	SOMMANO m²	5,76	41,48	238,92	234,39	98,10
29 01.A18.B80. 035	Ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine In tubo di ferro, con lavorazione saldata					
	SOMMANO kg	90,00	8,98	808,20	617,14	76,36
30 01.A18.C00. 005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili					
	SOMMANO kg	90,00	1,66	149,40	143,98	96,37
31 01.A19.A10. 005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame					
	SOMMANO kg	9,84	27,29	268,53	210,85	78,52
32 01.A19.E60. 005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoï tipo sospesi, boyler ecc.					
	SOMMANO cad	3,00	39,15	117,45	108,23	92,15
33 01.A19.G10. 005	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Lavabo a canale completo di accessori compresa la posa della rubinetteria per acqua calda e fredda (fino a 3 rubinetti o 3 gruppi miscelatori per lavabo), pilette e sifoni di scarico					
	SOMMANO cad	3,00	110,94	332,82	332,82	100,00
34 01.A21.F10.0 05	Posa in opera di cordoli in calcestruzzo cementizio vibrati in cassero metallico comprendente:lo scavo per far posto al condolo ed al sottofondo in calcestruzzo secondo le quote stabilite dalla direzione dei lavori; il trasporto dei materiali di rifiuto alle discariche; il sottofondo per il letto di posa in calcestruzzo cementizio dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 35 (cemento kg 150/m³, sabbia m³ 0.400, ghiaietta m³ 0.800); il rinfianco in calcestruzzo come sopra; lo scarico; l'accatastamento e le garanzie contro le rotture; la sigillatura delle superfici di combacio a mezzo di malta di cemento dosata a kg 600/m³; la rifilatura dei giunti; il ripassamento durante e dopo la posa Cordoli aventi sezione rettangolare (base cm 12 altezza cm 30) con foro verticale in mezzeria, realizzando tra foro e foro del cordolo successivo posato un interasse di mm1200 + o -mm 3, con scavo per far posto al cordolo eseguito a macchina, con il rinfianco di sezione triangolare avente cm 20 di base e cm 20 di altezza.					
	SOMMANO m	8,80	16,80	147,84	87,28	59,04
35 01.A23.C80. 005	Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra vibrante dei blochetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura Dello spessore di cm 4 e 6					
	A R I P O R T A R E			9'709,88	7'554,88	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			9'709,88	7'554,88	
	SOMMANO m²	29,11	12,03	350,19	278,26	79,46
36 01.P01.A10. 005	Operaio specializzato Ore normali SOMMANO h	8,00	26,80	214,40	214,40	100,00
37 01.P01.A30. 005	Operaio comune Ore normali SOMMANO h	30,30	22,47	680,84	680,84	100,00
38 01.P05.B50.0 15	Cordoli in cemento pressato retti o curvi, conformi alle prescrizioni della citta', attualmente in vigore, in pezzi di lunghezza non inferiore a m 0,80 con smusso arrotondato sez.trapezoidale cm 12-20X25(H)-kg/m 110 circa SOMMANO m	8,80	7,56	66,52	0,00	
39 01.P07.B50.0 15	Zoccolo in gres compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Dimensioni cm 7,5x15 colore bianco avorio SOMMANO m	10,10	3,29	33,23	0,00	
40 01.P11.A91. 005	Fornitura di lastre perfettamente modulari, refile e calibrate, per pavimentazioni sopraelevate in conglomerato a matrice granito, sabbia silicea o quarzo, legati con resina poliesteremediante vibrocompattazione sottovuoto e successiva catalisi a caldo, classe 1 Dimensioni mm 600x600 - spessore mm 25 SOMMANO m²	13,79	74,10	1'021,84	0,00	
41 01.P11.A92. 005	Struttura portante per pavimentazioni sopraelevate costituita da supporti regolabili in verticale in acciaio zincato, con campo di regolazione di mm +0 -25, composti da una testa nervata idonea a ricevere le estremita' dei traversi, colonna filettata munita di dado di regolazione, atta a compensare differenze di planarita' del pavimento di appoggio, completa di elementi orizzontali zincati di irrigidimento e guarnizione coibente antirombo.. SOMMANO m²	13,79	17,39	239,81	0,00	
42 01.P11.B10.0 10	Piastrelle di ceramica smaltate (cottoforte) compresi pezzi speciali Dimensioni cm 20x20 decorate. SOMMANO m²	30,10	10,80	325,08	0,00	
43 01.P11.B42.0 25	Marmette autobloccanti in calcestruzzo cementizio vibrato e pressato ad alta resistenza (resistenza caratteristica 500 kg/cm²) per pavimentazioni esterne, con disegno a scelta della citta' Spessore cm 5-6 colore rosso - giallo - nero SOMMANO m²	29,11	13,80	401,72	0,00	
44 01.P11.E84.0 05	Zoccolino battiscopa in gomma a superficie liscia, marmorizzato, dello spessore di mm 2 Prezzo per ogni cm di altezza SOMMANO m	129,00	0,39	50,31	0,00	
45 01.P13.L60.0 05	Ringhiera parapetto a tubi passanti del diametro di mm 48 costituita da montante in p100-p120 opportunamente sagomato alla sommita', con 3 fori, di altezza m 1,25 e correnti in tubo del diametro di mm 48 di spessore non inferiore a mm 3, completo inoltre degli spinotti per il collegamento degli stessi, tappi corrimano e fascette bloccatubo. il tutto zincato in bagno caldo Interasse m 1.50 con montante in p100 SOMMANO m	10,30	48,00	494,40	0,00	
46 01.P18.P90.0 10	Provvista di gradini (alzata e/o pedata) in pie-tra di luserna, coste refile, piano fiammato, smusso sulla costa lunga per superficie effettiva, indipendentemente dalla forma geometrica Dello spessore di cm 3 SOMMANO m²	3,58	111,65	399,71	0,00	
47 01.P22.A60. 010	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete cm 50x36x39 SOMMANO cad	1,00	57,66	57,66	0,00	
48 01.P22.A90. 015	Vasca poliban con funzione di piatto doccia, vasca, bidet, lavapiedi da rivestire esternamente cm 80x80 - quadro in gres ceramico smaltato SOMMANO cad	1,00	177,10	177,10	0,00	
49 01.P22.H28. 010	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit da incasso,isolata contro la trasudazione,batteria interna,comando a leva a pulsante sulla placca di copertura,allacciamento alla rete idrica da 1/2",rubinetto di arresto,fissaggi per la cassetta e rete per l'intonaco Da litri 14, dimensioni cm50x12, 5x51 SOMMANO cad	1,00	66,99	66,99	0,00	
	A R I P O R T A R E			14'289,68	8'728,38	

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Montalenghe

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Montalenghe

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Montalenghe [309 A MONTALENGHE Barriere architettoniche DEFINITIVO-ESECUTIVO EURO 54.999,75